



# TARTU VALLAVALITSUS

Planeeringust huvitatud isik  
Planeeringuala naaberkinnistute omanikud

Meie: 08.02.2024 nr 7-1/22-1

## **Lombi külas asuva Allika tee 23 maaüksuse detailplaneeringu algatamisest teavitamine**

Tartu Vallavalitsus annab teada, et on oma 01.02.2024. a korraldusega nr 129 algatanud Lombi külas asuva Allika tee 23 maaüksuse detailplaneeringu. Planeeringu eesmärgiks on kaaluda Allika tee 23 maaüksuse jagamist kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse planeeringuga lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala suurus on ligikaudu 5 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest. Võimalike täiendavate uuringute vajadus selgitatakse välja planeeringu koostamise käigus.

Kaasame Teid detailplaneeringu menetlusse. Detailplaneeringu eelnõu valmides edastame selle teile arvamuse avaldamiseks ning teavitame Teid ka edaspidi planeeringu avalikustamisest. Lombi külas asuva Allika tee 23 maaüksuse detailplaneeringu algatamise korralduse ning planeeringu lähteülesandega on võimalik tutvuda siit: [https://gis.tartuvald.ee/dokumendid/Detailplaneeringud/DP\\_2024\\_02/](https://gis.tartuvald.ee/dokumendid/Detailplaneeringud/DP_2024_02/).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anni Teetsmann  
planeeringute spetsialist

5309 9192  
[anni.teetsmann@tartuvald.ee](mailto:anni.teetsmann@tartuvald.ee)

Haava tn 6  
Kõrveküla alevik  
60512 TARTU MAAKOND  
Registrikood 75006486

Tel 510 6363  
[tartuvald@tartuvald.ee](mailto:tartuvald@tartuvald.ee)  
[www.tartuvald.ee](http://www.tartuvald.ee)

AS SEB Pank  
EE441010102017096005  
Swedbank AS  
EE232200221031405424